



8<sup>e</sup> exercice SEPT. 2020 - SEPT. 2021

# RAPPORT ANNUEL

de la Fondation Terre de Liens



Reconnue d'utilité publique, la Fondation Terre de Liens a pour objet de protéger l'environnement en agissant sur le patrimoine foncier agricole, ressource rare et support de la biodiversité et du développement d'un territoire.

# LES CHIFFRES-CLÉS

EN 2020-2021

## 32 FERMES AU TOTAL



DONT **12** FERMES  
AVEC UN FORT ENJEU  
DE PRÉSERVATION  
DE LA RESSOURCE EN EAU



ET **11** FERMES AVEC UN FORT  
ENJEU DE PRÉSERVATION  
D'UNE BIODIVERSITÉ  
EXCEPTIONNELLE

**46** PAYSANS INSTALLÉS

DONT **35 HOMMES** ET **11 FEMMES**

**9 346**

DONATEURS

DONT **3 088**  
NOUVEAUX  
DONATEURS

**127**

MÉCÈNES



**754** HECTARES DE TERRES

AGRICOLAS PRÉSERVÉES EN BIO



**1 934 256 €**

DE DONS ET LEGS

**14** SALARIÉS



**11** ADMINISTRATEURS

**720 599 €**

DE SUBVENTIONS  
ACCORDÉES PAR LA FONDATION

# RAPPORT FINANCIER

## BILAN FINANCIER

La Fondation a opéré d'importants travaux de rénovation de son patrimoine pour près d'un million d'euros avec notamment la fin du chantier de reconstruction de la ferme de Porteclose (Ariège) à la suite de l'incendie de décembre 2017. Les indemnités d'assurance ont un impact significatif sur le résultat de l'exercice et avec des produits exceptionnels qui contribuent à près de 500 k€ dans notre excédent. Cet excédent nous permet ainsi de reconstituer les réserves qui ont financé la reconstruction.

Au cours de l'année écoulée, 2 fermes ont rejoint la Fondation et 6 nouvelles acquisitions devraient se concrétiser l'an prochain augmentant de près de 300 ha le patrimoine détenu par la Fondation.

Les frais de fonctionnement et de collecte sont stables aux alentours de 15% nous permettant de consacrer 85% de votre générosité à la poursuite de notre mission sociale.

## D'OÙ VIENNENT NOS RESSOURCES ?

TOTAL : 3 428 913 €

67 %

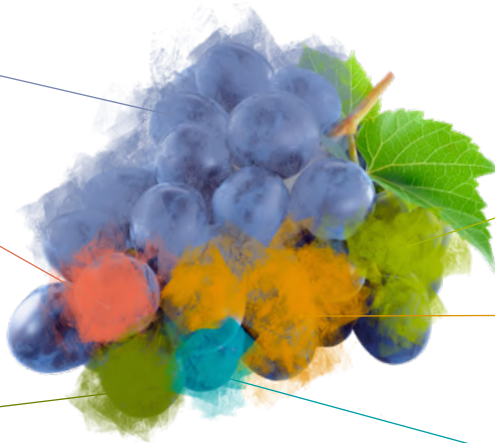
Dons, donations et legs des particuliers

4 %

Dons d'actions de la Foncière Terre de Liens

3 %

Locations et fermages



9 %

Autre produits

14 %

Dons d'entreprises et associations

2 %

Subventions

Produits exceptionnels = 541 326 €

## L'EMPLOI DE NOS RESSOURCES ?

TOTAL : 2 380 569 €

Sensibilisation des collectivités

2 %

Préservation des terres agricoles

32 %

Mobilisation des citoyens

51 %

Collecte

10 %

Fonctionnement

5 %

85 % de nos ressources sont employées pour mettre en œuvre les **missions sociales** de la Fondation.

15 % de nos ressources sont employées pour le **fonctionnement** et la collecte.



# LE MOT

# DU PRÉSIDENT

Par Franck BERNARD  
et Jean PLUVINAGE

L'exercice passé aura été une année charnière à de multiples égards. En effet, la Fondation Terre de Liens entame un nouveau chapitre suite à l'aboutissement de son travail sur sa stratégie à cinq ans. Le cap est maintenant fixé sur 2026, nous avons le plaisir de vous le partager dans ce rapport.

Une vision renouvelée qui sera soutenue par un changement à la hauteur de l'ambition. Depuis août dernier, la Fondation Terre de Liens compte parmi le cercle restreint des 80 fondations abritantes qui existent en France. Ce changement de statut permettra au mouvement de démultiplier son impact dans la préservation du foncier agricole, grâce à des acteurs qui pourront s'engager à ses côtés dans une dynamique d'intérêt général. La Fondation s'apprête ainsi à accueillir sa première fondation sous égide dès la fin 2021.

La gouvernance n'est pas en reste. Ce message à deux voix marque le changement de la présidence de la Fondation Terre de Liens, avec l'arrivée de Jean Pluinage qui en a pris la responsabilité à la suite de Franck Bernard. Didier Perrotte devient vice-président et Franck Bernard remplace Jean-Pierre Caron comme trésorier. Nous remercions chaleureusement, ce dernier ainsi que Claude Kirchhoff, qui quitte également l'administration de la Fondation, pour leur déontologie et leur engagement infailible.

Enfin, nos remerciements vont à tous les salariés, bénévoles et administrateurs du Mouvement qui ont maintenu leur niveau d'engagement malgré les restrictions ainsi qu'aux citoyens qui, concernés par notre cause, ont fait le choix de rejoindre les rangs de Terre de Liens.

## NOTRE PATRIMOINE EN TERRE

2 889 778 €



## NOTRE PATRIMOINE EN BÂTI

2 559 438 €



Dont travaux effectués :

999 050 €



## ZOOM SUR LES INVESTISSEMENTS

## POUR LA PRÉSERVATION DES TERRRES AGRICOLES

EN 2020-2021, LA FONDATION EST DEVENUE PROPRIÉTAIRE DE DEUX NOUVELLES FERMES, AUGMENTANT SON PATRIMOINE DE 36 860 € AVEC PRÈS DE 5,87 HA HECTARES DE TERRES :

**MOULINEL**, 2,44 ha - valeur 30 000€ - 2 exploitants - Polyculture (maraîchage + élevage caprin) - Transformation et vente directe

**EN BREUILLE**, 3,43 ha - valeur 6 860€ - Contrat avec association - 9 exploitants - Maraîchage



8<sup>e</sup> exercice SEPT. 2020 - SEPT. 2021

# RAPPORT D'ACTIVITÉ

Zoom sur nos missions sociales

# RÉTROSPECTIVE

## SUR 2020-2021

1<sup>er</sup> Sept. 2020



**OBJECTIF TERRES**

*Faites pousser votre projet agricole*

Lancement de la plateforme  
Objectif Terres

Lancement d'Objectif Terres, notre  
« bon coin » des agriculteurs, pour  
permettre la rencontre entre terres  
et projets agricoles.

Rendez-vous sur [objectif-terres.fr](https://objectif-terres.fr) !

Octobre 2021

Avril 2021

Lancement  
de l'appel à projets

Cap sur le financement de  
projets d'intérêt général, en  
partenariat avec la Fondation  
Léa Nature / Jardin BiO

Loi sur les biens mal acquis

Cette loi portée par Terre  
de Liens et Crim'Halt  
permettra de confier les  
biens saisis par la justice  
à des organisations  
d'utilité publique.

# PERSPECTIVE

## La Fondation est désormais une fondation abritante

C'est un grand pas qui vient d'être franchi puisque la Fondation Terre de Liens a acquis la capacité à abriter des fondations sous son égide (décret du 05/08/21). Cela fait d'elle l'unique fondation abritante en France, dans le domaine de la préservation du patrimoine foncier agricole. La fondation est désormais capable de transmettre son expertise aux philanthropes, dont l'objet est conforme au sien : la protection de l'environnement naturel, sauvage et domestique, ainsi que le développement d'actions innovantes et d'intérêt général à vocation philanthropique, sociale et éducative.

## Démultiplier l'impact de Terre de Liens

Cette nouvelle capacité vient renforcer la mission sociale de Terre de Liens en permettant :

- la démultiplication du nombre de projets soutenus et d'acteurs mobilisés,
- le renforcement de la notoriété de la Fondation et du mouvement,
- la consolidation du patrimoine foncier soustrait à la spéculation.





### Acquisition de la ferme Moulinel

Acquisition de la 31<sup>e</sup> ferme de la Fondation grâce au soutien du conseil régional des Hauts-de-France.

Juin 2021

### Fondation abritante

La capacité de la Fondation Terre de Liens à abriter des fondations sous son égide est validée, suite au renouvellement de ses statuts.

Août 2021

### Rénovation à Portecluse



Rénovation des bâtiments agricoles et de la maison de Portecluse, domaine agricole victime d'un important incendie en 2017.

Juillet 2021

### Stratégie votée

Le conseil d'administration adopte la stratégie à 2026 de la Fondation.

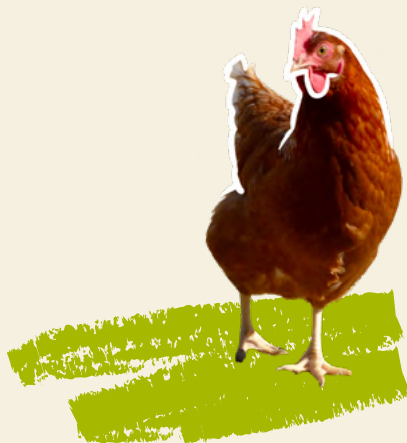
## PROSPECTIVE

Améliorer la prise en compte de la biodiversité dans les fermes, voici le nouvel objectif que s'est fixé la Fondation.

Les constats sur le déclin de la biodiversité ont en effet de quoi alarmer. A titre d'exemple, en 50 ans, 68 % des animaux vertébrés sauvages ont disparu !

Concrètement, la Fondation veut soutenir et accompagner les fermiers qui souhaitent mieux intégrer la biodiversité dans leur exploitation : plantation de haies, création de mares, préservation des zones humides, installation de nichoirs, adaptation des techniques agricoles ... autant d'actions qui permettront à Terre de Liens de conforter sa mission d'utilité environnementale et de prouver par l'exemple qu'agriculture et biodiversité peuvent trouver un équilibre.

Ce vaste projet vient de recevoir le soutien de 3 fondations : Léa Nature/Jardin BIO, Natixis et Ginkgo. Arrivée en septembre 2021, Marion Maréchal a intégré l'équipe de la fondation pour coordonner ce nouveau chantier.



# STRATÉGIE DE LA FONDATION :

## 5 ANS POUR CHANGER D'ÉCHELLE

La terre agricole disparaît, les paysans n'arrivent plus à s'installer ce qui empêche un renouvellement des générations d'agriculteurs : d'ici moins de dix ans, un quart de la surface agricole disponible aura disparu. C'est dans ce contexte alarmant que l'équipe salariée et les administrateurs de la Fondation Terre de Liens ont construit sa stratégie au cours de l'année passée. Présentation des ambitions et de la vision posée, dans un entretien avec Jérôme Deconinck, le directeur de la Fondation Terre de Liens.

### • Comment la Fondation compte-t-elle renforcer son action sur le foncier dans sa stratégie à 5 ans ?

**Les fermes sont un vecteur d'actions vertueuses et d'expérimentations inspirantes.** Pour l'instant, la Fondation en possède encore très peu. Par conséquent, l'un des grands axes de notre stratégie, c'est d'acquérir plus et mieux. Notre reconnaissance d'utilité publique peut s'avérer être un outil puissant, notamment au service des collectivités. En effet nous sommes un partenaire sur lequel elles peuvent s'appuyer.

Mais ce n'est pas tout. Les fermes sont aussi un support pour travailler sur différentes dimensions, par exemple notre impact sur la biodiversité. On lance donc un travail de long terme, avec l'ensemble du mouvement Terre de Liens, qui vise à accompagner nos paysans et paysannes sur une meilleure gestion de la biodiversité sur les fermes et des infrastructures agroécologiques. Il nous faut investir ces sujets pour favoriser l'innovation que portent les pratiques paysannes.

Nous voulons aussi travailler la question des énergies sur les fermes. D'abord, l'aborder par la réduction de la consommation : cela veut dire travailler sur la précarité énergétique que l'on retrouve dans le bâti rural traditionnel, sur une meilleure isolation des bâtiments que l'on met en location,

sur des matériaux bio-sourcés autour de l'habitat. Mais c'est aussi faire en sorte que nos fermes, qui sont des lieux de biodiversité et de production alimentaire, deviennent aussi des lieux de production d'énergie. Nous avons commencé des travaux en ce sens avec des partenaires comme Negawatt, Energie Partagée, Enercoop ou encore Solagro. Maintenant il faut que l'on passe dans une phase opérationnelle et que l'on accompagne les projets des paysans et paysannes sur leurs fermes.

### • Justement, comment envisagez-vous ce travail conjointement avec les collectivités, les agences de l'eau et tous vos partenaires sur le terrain ?

Pendant les dix dernières années, nous avons vu émerger et testé concrètement des partenariats divers avec les collectivités : achats de fermes en commun, travail collectif sur les Programmes Alimentaires Territoriaux sur lesquels les associations Terre de Liens ont été fer de lance... Il faut désormais passer à une échelle supérieure : nous avons pour ambition d'équiper l'ensemble des acteurs du mouvement pour qu'ils soient en position de répondre à des collectivités sur leurs besoins. L'expertise que nous avons construite au fil des ans sur la gestion des fermes, le cadre juridique, la capacité à gérer un bail rural, tout cela doit maintenant être formalisé



en un service de conseil aux collectivités, d'appui aux projets territoriaux. Cela passe par l'action des associations territoriales mais aussi par la structuration d'une compétence interne que l'on met au service du territoire.

• **En quoi le passage à une fondation abritante va-t-il appuyer cette stratégie ?**

**L'action de Terre de Liens est remarquable, mais la question qu'il faut se poser maintenant est : comment généraliser cette action pour avoir un réel impact sociétal ?** Un élément de réponse est de former des alliances : permettre à des entreprises, des particuliers, des collectivités et des philanthropes de s'associer au réseau Terre de Liens en créant des fondations abritées. Ce statut leur donne les moyens de déployer, de manière indépendante mais sous notre égide, des projets au service de l'agriculture paysanne et de la protection du foncier. Plusieurs projets d'abri sont déjà sur les rails. Cette possibilité d'abriter des fondations, c'est permettre à d'autres de travailler avec Terre de Liens et de réaliser des projets très concrètement sur les territoires.

• **Un rapport à la terre renouvelé, différent et durable, ça passe aussi par l'innovation paysanne. Comment la Fondation s'implique-t-elle sur ce sujet avec les fermiers ?**

**Les fermiers et les fermières sont le moteur volontaire de tout.** La Fondation construit ses axes de travail et d'amélioration car les fermiers ont avant tout la volonté d'investir ces questions. On a la responsabilité de les accompagner, de leur permettre de réaliser leurs projets, de faire que les investissements financiers ne soient pas un frein, mais aussi que la Fondation soit un cadre rassurant. Chez quelques fermiers, l'innovation paysanne passe par exemple par le sujet de l'habitat, en étudiant le fait qu'une ferme peut être productrice de matériaux isolants. Ce sont bien les paysans qui prennent les initiatives, car les innovations viennent de leurs pratiques. C'est le cas par exemple dans notre travail sur la biodiversité avec la gestion de zones humides sur les fermes, mais aussi sur beaucoup d'autres sujets.

• **Pourquoi améliorer la notoriété de Terre de Liens est quelque chose d'essentiel dans la stratégie de la Fondation ?**

Terre de Liens a un capital sympathie auprès des personnes déjà sensibilisées aux questions agricoles. Mais clairement, **l'avenir de l'agriculture et de la question foncière est un enjeu sociétal qui n'appartient pas qu'au monde paysan et à des sympathisants proches de notre mouvement.** L'enjeu, c'est de porter le cœur de métier de Terre de Liens auprès du grand public. Il faut que l'on puisse poser la question de la préservation des terres agricoles au journal de 20h, qu'elle puisse être entendue par tous et toutes dans l'opinion publique.

Porter plus haut la notoriété du mouvement, c'est aussi implanter ces questions dans le débat public et sensibiliser l'opinion publique. Notre stratégie marque une volonté de changer d'échelle dans nos actions mais cela ne pourra pas se faire sans des soutiens supplémentaires, que nous devons aller chercher en dehors du cercle restreint de personnes déjà convaincues par notre action.



Jérôme Deconinck

Directeur de la Fondation  
Terre de Liens

# LES FERMES

# DE LA FONDATION

## AGY



ferme située sur une zone à enjeu en eau et biodiversité

## PRÉPETIT



## MAUBUSSON



ferme située sur une zone à enjeu en biodiversité

## LA BOURGONNIÈRE



## LA BOUCHÈRE



## LES GRANDES SOUCHES



## CHÂTEAU DU MOULIN



ferme située sur une zone à enjeu en biodiversité

## PECH BERTHIÉ



ferme située sur une zone à enjeu en biodiversité

## LES JARDINS DU GIROU



ferme située sur une zone à enjeu en eau

## PORTECLUSE



## SAINT-ROCH



ferme située sur une zone à enjeu en eau

## BRUCOURT

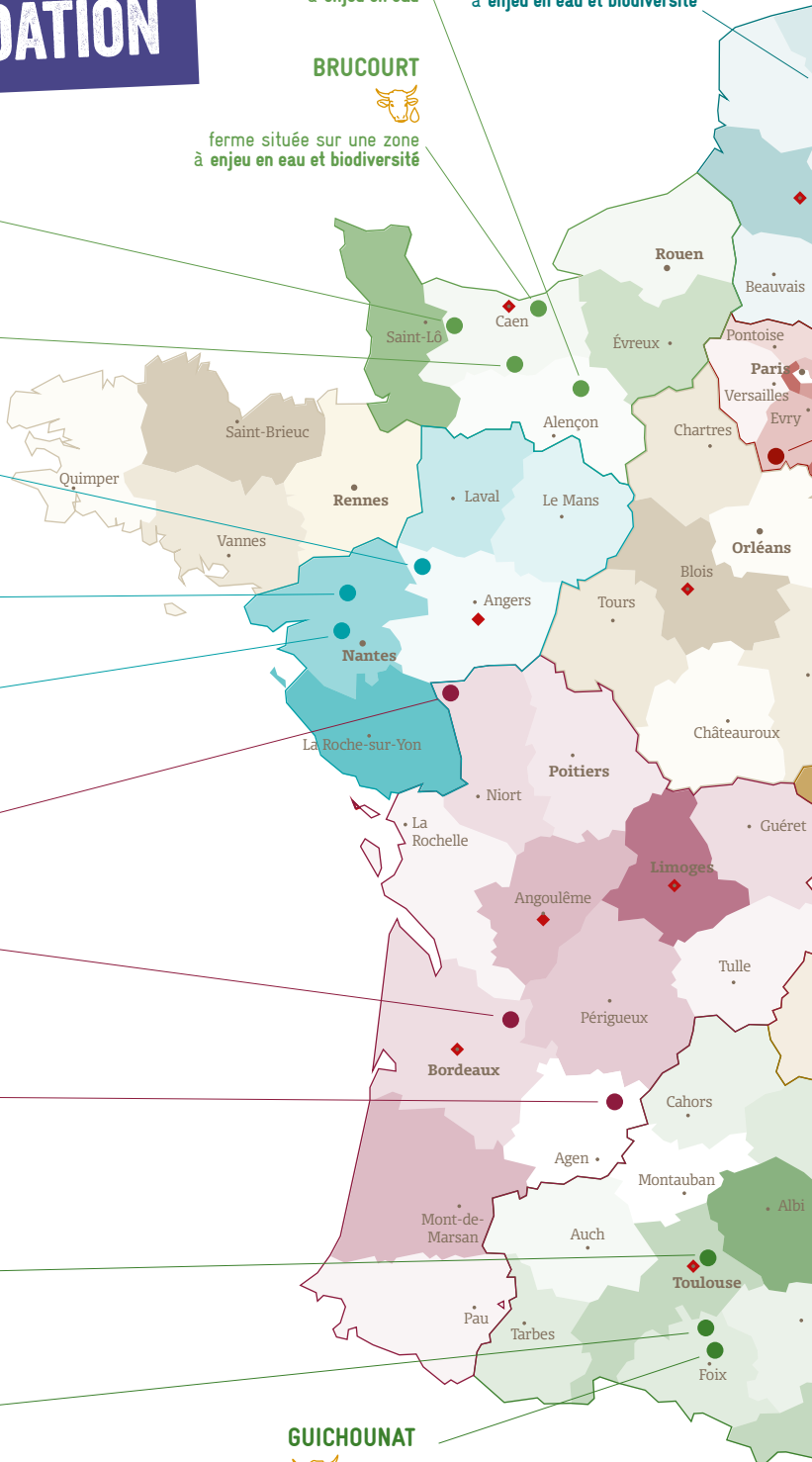


ferme située sur une zone à enjeu en eau et biodiversité

## LES CLÉMINGUES



ferme située sur une zone à enjeu en eau et biodiversité



## GUICHOUNAT



ferme située sur une zone à enjeu en biodiversité

## LES PRODUCTIONS



Apiculture



Élevage bovin viande



Élevage bovin lait



Élevage caprin



Élevage caprin lait



Élevage équin lait



Élevage ovin



Élevage ovin lait



Élevage porcin



Pisciculture



Poules pondeuses



Volailles de chair



Plantes aromatiques/médicinales



Petits fruits



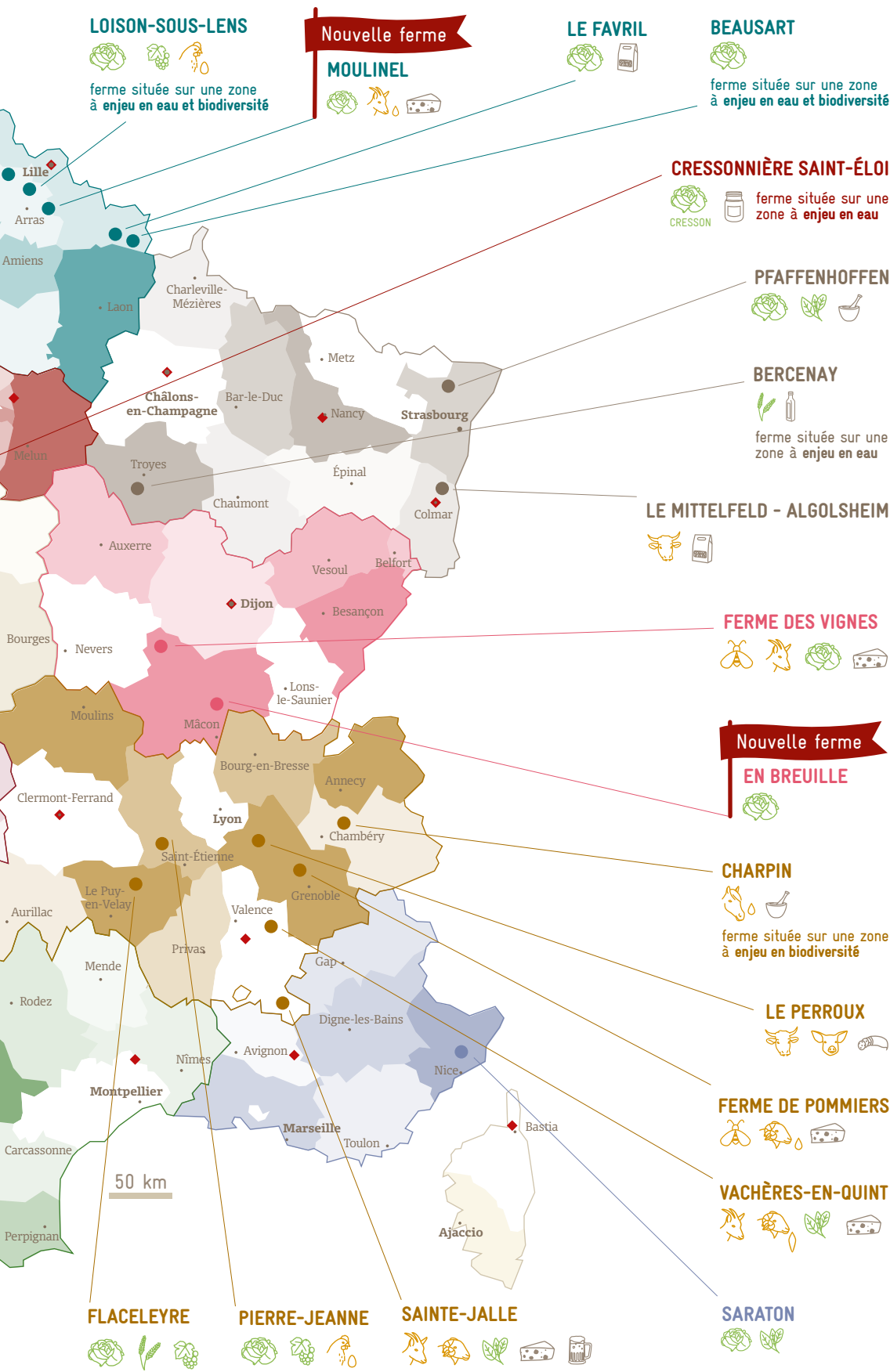
Grandes cultures



Prairie de fauche









Maraîchage



◆ Bureaux Terre de Liens

**LES TRANSFORMATIONS**

-  Charcuterie
-  Huilerie
-  Fromagerie
-  Vinification
-  Conserverie
-  Produits de santé
-  Brasserie
-  Autres



# Auvergne-Rhône-Alpes

## Legs



### CHARPIN



Saint Pierre de Soucy (73)

Taille : 14 ha, 1 habitation, 1 bâtiment agricole .....

Paysan : 1 femme .....

Commercialisation : Magasins de producteurs, salons artisanaux, salons de créateurs, à la ferme, boutiques de créateurs, magasin Bio .....

Zone à enjeu en biodiversité .....

Surface totale de la ferme : 17 ha .....

Cette ferme porte le nom de Monsieur Charpin qui a fait le legs de sa ferme au profit de la Fondation. Cette ancienne ferme traditionnelle de 14 ha en élevage bovin se situe en Savoie à St Pierre de Soucy. Cette, année, Cécile a repris une partie des terres pour son élevage bio d'ânesses Savoy'ânes avec une production de lait entrant dans la composition de cosmétiques biologiques. Des travaux de réhabilitation sont prévus sur la maison d'habitation ainsi que la grange. L'idée est de pouvoir à terme permettre à Cécile d'intégrer pleinement le lieu.



## Achat



### FERME DE POMMIERS



Pommier la placette (38)

Taille : 6 ha .....

Paysans : 1 homme et 1 femme .....

Commercialisation : Magasins de proximité, marchés, vente à la ferme .....

Surface totale de la ferme : 40 ha .....

Quand Christophe s'est installé en 2016, il n'était qu'en commodat sur les 6 hectares d'une chevrrière qui avait cessé son activité. A la mise en vente de la parcelle, Terre de Liens s'est porté acquéreur pour sécuriser ces terres de moyenne montagne situées dans un contexte foncier tendu. Depuis rejoint par Marie-Pierre, Christophe a ainsi pu s'investir davantage dans l'avenir de la ferme. Après la construction d'une cave d'affinage et pour compléter les bâtiments qu'ils louent actuellement, le couple a finalisé la construction d'une nouvelle bergerie ainsi que d'un logement attenant et s'attelle à présent à un chantier de rafraîchissement du laboratoire de production.

Donation



## FLACELEYRE

Vorey (43)



Taille : 13 ha, 2 habitations, 3 bâtiments agricoles .....

Paysans : 2 hommes .....

Commercialisation : Amap, marchés, vente à la ferme .....

Surface totale de la ferme : 13 ha .....

En faisant don de sa ferme à Terre de Liens, Gilbert a souhaité préserver les savoir-faire traditionnels, comme la traction animale, et promouvoir une agriculture qui remet l'homme au centre des préoccupations. Depuis, Flaceleyre a accueilli des porteurs de projets qui se sont essayés à l'agriculture, pendant une durée plus ou moins longue. Une nouvelle porteuse de projet est en cours d'installation. Un programme de rénovation écologique sur le bâti est actuellement en cours.

Co-acquisition



## LE PERROUX

Villeneuve de Marc (38)



Taille : 42 ha, 1 habitation, 5 bâtiments agricoles .....

Paysan : 1 homme .....

Commercialisation : Magasins de proximité, marchés, vente à la ferme .....

Surface totale de la ferme : 51,5 ha .....

Dans un souci de transmettre la ferme sans la démanteler, Bernard et Louis font appel à Terre de Liens sur les conseils d'un voisin. Ils y rencontrent Mathieu, candidat à l'installation en reconversion professionnelle, qui est séduit par les qualités écologiques du site, situé en fond de vallée. Pour préserver le lieu et aider Mathieu, la ferme est achetée grâce à l'épargne, aux dons de citoyens et au soutien de la Région Rhône-Alpes. Mathieu produit une viande de porc et de vache très prisée localement et collabore avec d'autres associations pour améliorer la biodiversité fonctionnelle sur le site.

Donation



## PIERRE-JEANNE

Saint-Romain-le-Puy (42)



Taille : 1 ha, 1 habitation, 1 bâtiment agricole .....

Paysans : 1 homme et 1 femme .....

Commercialisation : Amap, marchés, restauration collective, vente à la ferme .....

Surface totale de la ferme : 2,5 ha .....

Véritable îlot préservé au milieu des constructions récentes, la ferme Pierre-Jeanne appartenait à la famille Pouillon depuis plus de 200 ans. Marie-Joëlle, qui en hérite en 2015, est très attachée à la conservation des terres agricoles et soucieuse de faire perdurer l'activité de ses aïeux. Elle décide d'en faire don à la Fondation. Pauline et Joachim s'y sont alors installés pour y développer leur production de façon naturelle sous la mention Nature Et Progrès. Après une recherche active de mécénat en nature pour financer les rénovations thermiques de la maison, efficacement soutenue par le groupe local de bénévoles Terre de Liens, les travaux de rénovation se sont achevés au printemps 2020.

Donation

et co-acquisition



## SAINTE-JALLE

Sainte-Jalle (26)

Taille : 73 ha, 2 habitations, 3 bâtiments agricoles .....

Paysans : 4 hommes .....

Commercialisation : Magasins de proximité, marchés, vente à la ferme .....

Surface totale de la ferme : 74 ha .....



Marie-Noëlle et Marcel travaillaient sur la ferme depuis plus 30 ans quand leur ancienne propriétaire décède et leur cède la ferme avec l'intention de conserver une activité agricole sur ces terres. En l'absence de liens familiaux, les frais de succession sont si élevés que le couple n'a pas les moyens de les payer. Une double opération est alors envisagée avec Terre de Liens : une vente pour solder ces frais et la donation du reste. Cette transmission a permis de rendre ce bien inaliénable et de maintenir une ferme et un lieu de vie à la Fauchère. Aujourd'hui, deux GAEC produisent des céréales, des légumineuses et du maraîchage. Une partie de la production est transformée sur place en bière, farine et conserves bios.

Co-acquisition



## VACHÈRES-EN-QUINT

Vachères-en-Quint (26)

Taille : 93 ha, 1 habitation, 1 bâtiment agricole .....

Paysans : 1 homme et 3 femmes .....

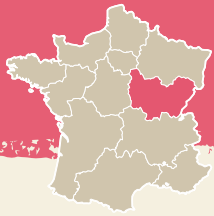
Commercialisation : Magasins de proximité, marchés, vente à la ferme .....

Surface totale de la ferme : 65 ha .....



L'ancien propriétaire, agriculteur bio pendant des années, a transmis sa ferme à Terre de Liens pour garantir le maintien de sa vocation agricole et l'extraire du circuit de spéculation. Au moment de l'achat, plusieurs paysans indépendants les uns des autres, étaient déjà en place. L'acquisition leur a permis de bénéficier de baux ruraux environnementaux de long terme qui ont sécurisé leurs différents projets agricoles. Elle leur a également permis de maintenir leur activité en préservant leur capacité d'investissement dans leur outil de production plutôt que dans l'achat du foncier.





# BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ

Donation



## FERME DES VIGNES

La Grande Verrière (71)

Taille : 36 ha (dont 19 de bois), 2 habitations,  
6 bâtiments agricoles

Paysans : 2 hommes et 1 femme

Commercialisation : Amap, magasins de proximité,  
marchés, vente à la ferme

Surface totale de la ferme : 36 ha



Après avoir été travaillée en biodynamie pendant 20 ans, la ferme a failli disparaître suite à plusieurs changements d'exploitants. En 2010, Julie et Olivier jettent leur dévolu sur les terres qui appartiennent alors à une association. Cette dernière décide de faire don de la ferme à la Fondation Terre de Liens afin que le couple s'y installe en location sans acheter le foncier. Ils se sont depuis associés à Vincent Schwartz pour créer le GAEC de la Voie lactée. Un projet de rénovation des nombreux bâtiments de la fermes est en étude par la Fondation Terre de Liens, qui souhaite honorer la volonté de l'association donatrice d'utiliser le remarquable bâtiment octogonal, la maison de l'association, pour l'accueil de groupes et collectifs, dédiés à l'agriculture biodynamique entre autres sujets.

Nouvelle ferme

Donation



## EN BREUILLE

Abergement de Cuisery (71)

Taille : 3 ha

Paysans : 9 personnes

Commercialisation : Vente à la ferme, magasins, paniers

Surface totale de la ferme : 3 ha



Située en Bourgogne, la ferme en Breuille est un tènement agricole de 3,5 ha au cœur du bourg de l'abergement de Cuisery situé à 6 km de Tounus. Dans le souci de préserver ce lieu et de lui rendre une activité agricole nourricière, le propriétaire, Monsieur Vanneaux, a donné cette surface à la Fondation. Le groupe local de Terre de Liens a su mobiliser et accompagner efficacement le projet de réinsertion sociale par le maraîchage porté par l'association Économie Solidarité Partage. C'est aujourd'hui une production maraîchère diversifiée qui se développe sur ces terres inoccupées depuis plus de cinquante ans !



# GRAND EST

Co-acquisition



## BERCENAY

Bercenay-en-Othe (10)



Taille : 37 ha .....

Paysans : 2 hommes .....

Commercialisation : Coopérative, magasins de proximité, vente à la ferme .....

Zone à enjeu en eau .....

Surface totale de la ferme : 219 ha .....

Jean-Michel a converti en 2011 la ferme familiale de l'Ancre en bio. Son fils Nathan, qui a repris la ferme depuis son retour de voyage au Canada et en Australie, en 2018, n'a cessé de la transformer. La vente au magasin des produits de la ferme (pain, farine de blé et de sarrasin, huile de tournesol et de chanvre, lentilles) est complétée par les apports de fermiers voisins avec lesquels des relations professionnelles et d'amitié se tissent, pour proposer également des fruits, des légumes, du miel, des pâtes, du cidre, des savons, des champignons solides. Même si l'essentiel des récoltes de grandes cultures est destiné à des négociants, les villageois sont enchantés de trouver un point de vente à proximité pour des produits fermiers bio. Les idées fusent pour diversifier encore la production, à côté des cultures de luzerne, blé, lentilles, sarrasin, pois... déjà présents dans la rotation. Nathan compte essayer des haricots, du chanvre nain, du quinoa. L'acquisition par Terre de Liens en 2020 d'une partie des terres louées, avec le soutien de l'Agence de l'eau Seine Normandie, pour maintenir en bio ces parcelles situées en zone de captage, ont conforté la transmission à Nathan et le maintien de tous ses projets.

Donation



## LE MITTELFELD - ALGOLSHEIM

Durrenentzen (68)



Taille : 2 ha .....

Paysan : 1 homme .....

Commercialisation : Coopérative .....

Surface totale de la ferme : 80 ha .....

Au printemps 2014, la Fondation reçoit un courrier en provenance de Jérusalem : Une Alsacienne installée en Palestine depuis plus de 50 ans souhaite donner des terres agricoles dans son village familial. Il s'agit de deux hectares de terres céréalières cultivées par Hubert, son neveu. La nécessité de se convertir au bio pour rester sur ces terres a été un élément déclencheur pour Hubert et son fils David pour s'engager progressivement dans une conversion Bio pour une partie de la ferme. Depuis, David a repris les rennes de la ferme et continue dans cette voie. Un exemple qui montre qu'une donation peut être l'élément déclencheur de la conversion en bio de toute une ferme !



Co-acquisition



## PFaffenHOFFEN



Pfaffenhoffen (67)

Taille : 7 ha, 1 habitation, 1 bâtiment agricole .....  
 Paysans : 1 homme et 1 femme .....  
 Commercialisation : Amap, marchés .....  
 Surface totale de la ferme : 7,05 ha .....

Sur les collines de Pfaffenhoffen, subsiste une ferme paysanne où les cultures maraîchères côtoient un verger traditionnel hautes-tiges. En Alsace, on ne présente plus ce petit domaine emblématique du mouvement d'agriculture biodynamique, qui a vu pousser autant de légumes que de jeunes paysans venus s'y former. Marion et Vincent, jeunes maraîchers qui ont succédé à Rémi, cultivent légumes et plantes, et élèvent un petit cheptel de poules pondeuses pour proposer des produits goûteux et de qualité sur les marchés de Strasbourg. Dans un contexte dominé par les grandes cultures céréalières où les fermes comptent une à plusieurs centaines d'hectares, la ferme de Marion et Vincent démontre la viabilité des petites fermes en agriculture paysanne diversifiée.



## HAUTS-DE-FRANCE

Achat



## BEAUSART



Liessies (59)

Taille : 4 ha .....  
 Paysan : 1 homme .....  
 Commercialisation : Amap .....  
 Zone à enjeu en eau et biodiversité .....  
 Surface totale de la ferme : 4,6 ha .....

Cette année, Mathieu Pépin a ajouté des œufs dans les paniers de légumes, pour le plus grand bonheur des amapiens qui lui sont fidèles depuis 2015. Une centaine de poules sont maintenant installées au fond de son jardin, à côté des terres louées à un voisin et qui lui permettent de fournir entre 40 et 50 familles. Les 2 parcelles achetées en janvier 2020 par la Fondation fournissent le foin de ses deux ânes qu'il utilise pour son travail en traction animale. Situées au cœur du Parc naturel régional de l'Avesnois, à quelques kilomètres de la Belgique, ces parcelles présentent un intérêt fort pour la préservation de la ressource en eau par le développement de l'agriculture biologique, c'est pourquoi l'acquisition par Terre de Liens a bénéficié des subventions de l'Agence de l'eau Artois Picardie et du Conseil Régional, en complément des dons de citoyens engagés.

Co-acquisition



## LE FAVRIL



Le Favril (59)

Taille : 6 ha, 1 habitation, 4 bâtiments agricoles .....  
 Paysan : 1 femme .....  
 Commercialisation : Amap, restauration collective .....  
 Surface totale de la ferme : 5,67 ha .....

En 2014, André et Annette, producteurs bio de l'Avesnois, informent Terre de Liens Nord-Pas de Calais qu'ils sont à la recherche d'un repreneur. Céline, ingénieur des techniques agricoles, fille d'un agriculteur, prend contact avec eux. A la visite de leur ferme, elle est séduite par le lieu. Mais le corps de ferme, le hangar et les terres constituent pour Céline un investissement trop important. Elle se tourne ainsi vers Terre de Liens qui achète la ferme grâce à l'épargne et aux dons de citoyens, ainsi qu'à une subvention du Conseil régional.

Achat



## LES CLÉMINGUES

Saint Omer (62)

en conversion



Taille : 1 ha .....

Paysans : 1 homme et 1 femme .....

Commercialisation : Amap .....

Zone à enjeu en eau et biodiversité .....

Surface totale de la ferme : 4,9 ha .....

Situé dans le Parc Naturel Régional des Caps et marais d'Opale, le site couvre près d'un hectare de petits îlots entourés de canaux qui sillonnent le marais. Elodie et Freddy, installés dans la tradition maraîchère du lieu, ont fait appel à Terre de Liens pour pérenniser leur production sans s'endetter. Cette nouvelle parcelle, acquise avec l'aide de l'agence de l'eau Artois-Picardie et de la Région des Hauts-de-France, leur permettra d'installer des serres et de produire leur propre fourrage dans le respect de la biodiversité et des ressources en eau.

Achat



## LOISON-SOUS-LENS

Loison-sous-Lens (62)



Taille : 2 ha .....

Paysan : 1 homme .....

Commercialisation : Réseau de commercialisation bio .....

Zone à enjeu en eau et biodiversité .....

Surface totale de la ferme : 2,3 ha .....

Née de la volonté de la mairie de Loison-sous-Lens de développer une offre de produits bio et locaux pour sa population et son école, et de la détermination de Jonathan, ancien ébéniste qui souhaitait se reconvertir au maraîchage, la ferme de Loison-sous-Lens voit le jour en mars 2019 grâce à l'acquisition par Terre de Liens d'un terrain rendu disponible par un particulier. La mise en exploitation maraîchère se fait de façon progressive ainsi que l'aménagement de la parcelle avec un objectif fort de biodiversité. Plusieurs chantiers participatifs ont été organisés pour planter des haies écologiques en bordure de terrain et des haies fruitières pour apporter nourriture et protection aux oiseaux et insectes butineurs. Sans oublier les 100 poules dont les oeufs complètent les paniers de Jonathan.

Nouvelle ferme

Achat



## MOULINEL

Cantin (59)



Taille : 2,44 ha .....

Paysan : 1 homme et 1 femme .....

Commercialisation : x .....

Zone à enjeu en eau et biodiversité .....

Surface totale de la ferme : 20 ha .....

Une acquisition de 2,44 ha en 2021 conforte les exploitants déjà en place, Régis Dufrenoy et Mélanie Hernaki dans le maraîchage et l'élevage de caprin. Ces deux néo-paysans pour qui la ferme est avant tout un projet de vie, avaient déjà reçu le soutien de la collectivité Douaisis Agglo pour leur installation sur 5 premiers ha dans le cadre du projet alimentaire territorial pour leur installation en 2015. Forts de leur réussite, Régis et Mélanie ont besoin de terres supplémentaires pour conforter et développer l'autonomie alimentaire de leur exploitation. Ils vendent leurs fromages et légumes directement sur la ferme.



# NORMANDIE

Achat



## AGY



Vaubadon (14)

Taille : 10 ha .....

Paysans : 2 hommes .....

Commercialisation : Coopérative .....

Zone à enjeu en eau et biodiversité .....

Surface totale de la ferme : 65 ha .....

A l'origine, cette propriété du Conseil départemental du Calvados était destinée à un projet de déviation routière. Vincent et François ont alors sollicité Terre de Liens pour sauver ces terres qui leur permettaient d'être en autonomie fourragère. Grâce au soutien de l'Agence de l'eau Seine-Normandie ces terres en zone de captage d'eau potable ont pu être acquises pour y maintenir une agriculture biologique. Le Conservatoire d'espaces naturels y a également installé des mares qui hébergent des espèces d'amphibiens rares en France.

Achat



## BRUCOURT



Brucourt (14)

Taille : 19 ha .....

Paysan : 1 homme .....

Commercialisation : Coopérative .....

Zone à enjeu en eau et biodiversité .....

Surface totale de la ferme : 107 ha .....

Si Michel et Brigitte élèvent leurs vaches normandes dans un système laitier presque tout en herbe, ils le doivent aux moines du Moyen-Âge qui ont patiemment aménagé les prairies humides du marais de la Dives. Mais cet héritage paysan qui abrite une biodiversité riche, est aujourd'hui concurrencé par l'élevage de chevaux et la chasse au gibier d'eau, quand bien même les marais constituent par exemple des espaces refuges pour les oiseaux migrateurs. Une collaboration entre Terre de Liens, l'Agence de l'eau Seine-Normandie et la Safer a été décisive pour préserver ces prairies et zones humides essentielles de fauches et conserver l'autonomie fourragère de la ferme. Désormais les fermiers envisagent sereinement de transmettre la ferme familiale, en agriculture biologique depuis 20 ans, à leur fils. Cette transmission sera le défi de 2022.

Donation



## PRÉPETIT

Complément d'acquisition



Proussy (14)

Taille : 16 ha, 1 habitation, 1 bâtiment agricole .....

Paysans : 1 homme et 1 femme .....

Commercialisation : Magasins de proximité, marchés .....

Surface totale de la ferme : 18 ha .....

Cela fait 36 ans que Hervé et Michelle travaillent en biodynamie les terres pentues de ce petit vallon et participent à l'enrichissement de la biodiversité locale. Réunis avec d'autres associés dans un groupement foncier agricole, ils décident en 2010 de confier à Terre de Liens le soin de maintenir la vocation agricole de ce domaine à taille humaine. Pour eux cette donation va dans le sens de redonner à la terre son statut de bien commun. Bien qu'ils soient encore en activité, leur retraite approche et Terre de Liens et les réseaux qui soutiennent la famille Thinus s'attachent aujourd'hui à réfléchir à l'avenir de la ferme. En 2019, 9 hectares supplémentaires ont été acquis pour conforter l'assise foncière en vue de cette transmission.

Achat



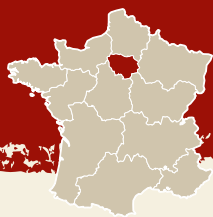
## SAINT-ROCH

Argentan (61)



Taille : 15 ha .....  
Paysans : 2 hommes .....  
Commercialisation : Coopérative .....  
Zone à enjeu en eau .....  
Surface totale de la ferme : 98 ha .....

Amorcé fin 2015, ce projet a bénéficié de la mise en place des périmètres de captages pour faire «arriver de l'agriculture bio» au-dessus d'une source d'eau potable aux portes de la ville d'Argentan. C'est le Syndicat d'eau de l'Orne qui a informé Terre de Liens de la vente de ces 12 hectares d'un seul tenant. Le respect des contraintes liées à la préservation de l'eau potable a retenu l'attention de l'Agence de l'eau Seine Normandie qui a contribué à l'acquisition de la ferme à hauteur de 80%, sous forme de subvention à la Fondation Terre de Liens. En 2019, 3 hectares complémentaires jouxtant ont été acquis, toujours avec le soutien financier de l'Agence de l'Eau. Début 2020, un film produit par Terre de Liens (avec le soutien de l'Agence de l'Eau), disponible sur Youtube, a permis de faire témoigner les différents acteurs qui se sont mobilisés sur ce dossier complexe.



## ÎLE-DE-FRANCE

Achat



## CRESSONNIÈRE SAINT-ÉLOI

Méréville (91)



Taille : 1 ha, 2 bâtiments agricoles .....  
Paysan : 1 homme .....  
Commercialisation : Amap, magasins de proximité, marchés, restauration collective, vente à la ferme .....  
Zone à enjeu en eau .....  
Surface totale de la ferme : 1 ha .....

Dans la famille de Gatien, à Méréville « la capitale du cresson », la cressiculture est un héritage qui se transmet depuis trois générations. Mais à la retraite de son père, la surface cultivée par la famille Barberon n'est pas suffisante pour accueillir Gatien, en plus de ses deux frères. Il se tourne donc vers Terre de Liens avec la mission de redorer l'image d'un produit de terroir typique. Malgré sa surdité, ce chef d'entreprise a su mobiliser des restaurateurs du Parc régional du Gâtinais pour valoriser une culture classée au patrimoine culturel immatériel français.





# PAYS DE LA LOIRE

Achat



## LA BOUCHÈRE

Bouguenais (44)



Taille : 2 ha .....

Paysan : 1 homme .....

Commercialisation : Amap, magasin de proximité, marchés, restauration collective, vente à la ferme .....

Surface totale de la ferme : 150 ha .....

Dans l'agglomération nantaise, la demande en alimentation bio et locale est particulièrement forte. Pourtant les activités agricoles y sont de plus en plus rares et les friches s'y sont progressivement développées. C'était le cas de cette ferme, vieille friche située en zone périurbaine qui a retrouvé sa vocation de prairie, grâce à l'acquisition par la fondation dans le cadre d'un remembrement et d'un échange de parcelles pour une remise en exploitation de ces terres.

Donation



## LA BOURGONNIÈRE

Nort-sur-Erdre (44)



Taille : 3 ha .....

Paysans : En recherche .....

Surface totale de la ferme : Inconnue (la parcelle est prêtée dans l'attente d'un projet d'installation en bio)

À leur départ en retraite, un couple de paysans soucieux de préserver les terres de bocage qu'ils ont cultivées pendant 10 ans, a fait le choix de donner la petite surface qu'ils avaient en propriété à Terre de Liens. Leur geste militant s'inscrit dans une volonté de dépasser la notion de propriété individuelle attachée à la terre agricole. À ce jour, la parcelle est prêtée à un voisin en conventionnel qui l'utilise en prairie de fauche sans intrants chimiques, en attendant un porteur de projet bio.

Legs



## MAUBUSSON

Saint-Michel-et-Chanveaux (49)



Taille : 64 ha et 35 ha d'étang, 2 habitations, 6 bâtiments agricoles

Paysans : 1 homme et 1 femme .....

Commercialisation : Amap, vente à la ferme .....

Zone à enjeu en biodiversité .....

Surface totale de la ferme : 64 ha .....

Maubusson est un domaine remarquable que mademoiselle Le Ho, ancienne propriétaire, a mis au service de la préservation d'une souche ancienne de la vache Bretonne Pie Noir. C'est la mission qu'elle a transmise à la Fondation Terre de Liens par le legs de ce site, véritable écosystème mêlant nature et agriculture, eau et forêt, et qui offre des potentialités importantes et atypiques. Audrey et Hadrien, les fermiers installés depuis, y développent leur projet d'élevage de porcs de plein air pour compléter l'activité bovine.



# NOUVELLE-AQUITAINE

Donation  
et co-acquisition



## LA JOUALLE DES VENTS



Puisseguin (33)

- Taille : 8 ha, 2 habitations, 2 bâtiments agricoles .....
- Paysans : 1 homme et 1 femme .....
- Commercialisation : Vente à la ferme .....
- Zone à enjeu en biodiversité** .....
- Surface totale de la ferme : 7 ha .....

Cette propriété familiale nichée au cœur de l'appellation Puisseguin Saint Émilion est remarquable tant par sa structure d'exploitation que par la qualité de son vignoble entouré d'îlots de forêts et d'une source riche de biodiversité. Son propriétaire, Jean Claude, a décidé de transmettre son domaine en conversion bio à un jeune prêt à reprendre l'histoire du domaine et la vinification au château. L'enjeu est ici de taille compte tenu de l'appétence pour l'agrandissement dans cette appellation bordelaise. Dans une relation de confiance forte, une partie du domaine a été donnée à la Fondation et le restant vendu à la foncière. Antoine, anciennement chef de culture sur un domaine voisin, est ainsi devenu fermier de Terre de Liens. Dans un souci de transmission, Jean Claude accompagne Antoine sur la conduite des vignes et sa connaissance des micro-climats sur chaque parcelle.

Donation



## LES GRANDES SOUCHES



Mauléon (79)

- Taille : 24 ha .....
- Paysans : 1 homme et 1 femme .....
- Commercialisation : Amap, magasin de proximité, marchés, restauration collective, vente à la ferme .....
- Surface totale de la ferme : 24 ha .....

Lorsque Jean-Marc et ses sœurs héritent des terres en 2015, ils s'interrogent très rapidement sur la notion de propriété de la terre. Partageant le projet de Terre de Liens, ils sont convaincus qu'il est nécessaire de repenser notre rapport à la terre comme bien commun : ils décident alors de faire don des 23 hectares à la Fondation Terre de Liens pour « casser le cycle » inutile des rachats familiaux. Une éolienne est présente sur la ferme dont le produit locatif revient à la fondation.





# OCCITANIE

## Donation



### GUICHOUNAT



Loubens (09)

Taille : 40 ha .....  
 Paysan : 1 homme .....  
 Commercialisation : Vente à la ferme, vente en ligne .....  
 Zone à enjeu en biodiversité .....  
 Surface totale de la ferme : 120 ha .....

Le Guichounat est le rêve de Bernard, venu se mettre au vert avec sa femme Françoise dans les années 80, après une carrière d'ingénieur. L'achat de terres agricoles non loin de leur maison paysanne avait alors permis l'installation de leur nièce et de son mari. Sans héritiers directs, Bernard et Françoise pour qui vendre au plus offrant n'a jamais été une option, décident de donner leur ferme à Terre de Liens dans l'intention de maintenir le bail avec leurs neveux. Ces derniers ayant au même moment cessé leur activité, c'est finalement François, le fils de paysan d'une ferme voisine qui s'installera sur les terres pour lui permettre d'obtenir le statut d'agriculteur, en tant qu'éleveur bovin. En 3 années, l'activité de François se développe par la vente en coopérative et en direct, et il se dirige vers l'obtention de la labellisation Bio en fin d'année 2021.

## Co-acquisition



### LES JARDINS DU GIROU



Gragnague (31)

Taille : 5 ha .....  
 Paysans : 17 en formation et 2 encadrants .....  
 Commercialisation : Amap, vente à la ferme .....  
 Zone à enjeu en eau .....  
 Surface totale de la ferme : 5 ha .....

Aux portes de la métropole Toulousaine, l'association « Jardins du Girou » a été créée en avril 2012 pour porter le démarrage puis le développement du troisième Jardin de Cocagne en Haute-Garonne. Grâce à l'acquisition des 5 ha de foncier par Terre de Liens, les Jardins du Girou peuvent employer 20 personnes en insertion pour produire 350 paniers de légumes biologiques par semaine, vendus aux adhérents de l'association. Les jardins du Girou sont aussi moteurs de la transition agricole par le pilotage d'une étude action sur la transition alimentaire. Un projet de pôle légumier bio a par ailleurs démarré à 20 km, en lien avec Terre de Liens Midi-Pyrénées et la Foncière Terre de Liens.

## Donation



### PECH BERTHIÉ



Montaigu de Quercy (82)

Taille : 103 ha, 1 habitation, 4 bâtiments agricoles .....  
 Paysan : 1 homme .....  
 Commercialisation : Réseau de commercialisation bio .....  
 Zone à enjeu en biodiversité .....  
 Surface totale de la ferme : 103 ha .....

Partisan de la bio depuis son installation sur la ferme en 1982, Christian ravit les papilles de ses clients avec ses pintades et poulets de chair, ses farines et ses huiles. À quelques années de la retraite et alors qu'il constate les difficultés croissantes liées au métier de paysan, ainsi que les effets néfastes du changement climatique, il transmettra la ferme à un porteur de projet "hors cadre familial". L'ancienne propriétaire, en donnant la ferme à la Fondation, a souhaité conforter l'activité du fermier actuel, sécuriser la pratique de l'agriculture biologique et permettre le maintien de la ferme dans sa vocation agricole, dans un territoire marqué par l'agrandissement des exploitations.

Donation  
et co-acquisition



## PORTECLUSE



Campagne sur Arize (09)

Taille : 94 ha, 2 habitations, 2 bâtiments agricoles .....  
 Paysans : 2 hommes et 2 femmes .....  
 Commercialisation : Amap, marchés, vente à la ferme .....  
 Surface totale de la ferme : 97 ha .....

Le GFA de Portecluse a fait don du domaine à Terre de Liens afin de pérenniser la double vocation de ce lieu, à la fois agricole et éducatif. L'essence du projet est donc de resserrer les liens entre ces deux composantes pour faire de la ferme un lieu de vie au service du développement humain et hors de toute spéculation. En 2017, un incendie a ravagé le bâtiment agricole où il y avait aussi un lieu d'habitation. Depuis, un programme de réhabilitation et d'aménagement arrive à son terme avec la reconstruction en juin du bâtiment agricole, d'une maison d'habitation et la construction nouvelle d'un local de vente à la ferme. Deux nouvelles maisons d'habitation pour loger le collectif en place sont également en cours de construction. En 2019, l'acquisition de 13 hectares supplémentaires leur aura permis de consolider les ressources fourragères et d'améliorer les rotations pour les maraîchers.



## PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR

Donation  
avec réserve d'usufruit



## SARATON



Escarene (06)

Taille : 1 ha, 1 habitation .....  
 Paysans : 0 .....  
 Surface totale de la ferme : ? ha .....

Suite à une relation de confiance engagée par le président de l'association Terre de Liens PACA, Françoise et Christian, sans enfants, ont fait don avec réserve d'usufruit de leur ferme à la Fondation Terre de Liens avec une triple volonté : Lutter contre la spéculation immobilière sur le secteur en préservant cet îlot agricole, préserver la biodiversité et permettre à terme une petite installation agricole nourricière. Pour le moment les donateurs continuent d'utiliser leur lieu de vie et à leurs décès la Fondation pourra en disposer librement. C'est la première fois que la fondation propose cette solution originale qui correspond pleinement à l'attente de Françoise et Christian, heureux de pouvoir contribuer ainsi à nos valeurs et d'être sereins sur le devenir de leur propriété.



# LES PROJETS FINANCÉS

## PAR LA FONDATION

Pour faire connaître la problématique foncière, encourager les dynamiques territoriales collectives et stimuler la mobilisation citoyenne, la Fondation Terre de Liens finance des projets d'intérêt général.

**TOTAL DES SUBVENTIONS  
ATTRIBUÉES EN 2020-2021 :**

**720 599 €**

**611 399 €**

de financement au **réseau associatif Terre de Liens**, composé de 19 associations territoriales et d'une fédération nationale.

**109 200 €**

de financement à des **structures d'utilité publique externes au réseau** Terre de Liens, sélectionnées lors de l'appel à projets ou pour lesquelles la Fondation a hébergé une collecte de dons dédiés.

Toutes les actions financées visent à œuvrer au maintien de la vocation nourricière de la terre et concernent :

- L'installation, la transmission et la préservation des terres dans l'objectif de protéger, de conserver et d'améliorer le patrimoine foncier à très long terme,
- La sensibilisation et la mobilisation des citoyens et des citoyennes, des pouvoirs publics et des acteurs privés pour qu'ils prennent part à la gestion collective et à la préservation de ce patrimoine commun.

### QUELQUES PROJETS PORTÉS

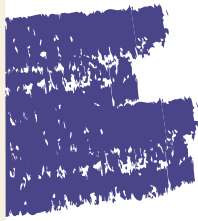
#### PAR LE RÉSEAU ASSOCIATIF TERRE DE LIENS

**611 399 €**

#### **CAP'TERRE : UNE CARTOGRAPHIE COLLABORATIVE AU SERVICE D'UNE GOUVERNANCE FONCIÈRE PARTAGÉE, ENTRE LES ÉLUS ET LES CITOYENS**

Conçue en 2019 par Terre de Liens Ile-de-France pour répondre à des enjeux de mise en commun des pistes foncières agricoles, la plateforme Cap'Terre s'est dotée d'une nouvelle fonction visant à préserver les terres agricoles de l'extension urbaine. Un

travail à l'initiative du groupe local bénévole Grand-Paris-Sud qui a eu l'idée de cartographier les zones de friches industrielles et commerciales dans l'objectif d'un plaidoyer auprès des collectivités. Message reçu puisque ces données seront intégrées à la réflexion sur les Plans Locaux d'Urbanisme à venir et qu'une collaboration effective sur la veille foncière et l'installation paysanne est à l'œuvre avec l'agglomération.



---

## APPUI AUX LUTTES FONCIÈRES

La charte Terre de Liens définit la préservation des terres agricoles et la libération de la terre de la spéculation foncière et immobilière, comme faisant partie des missions de l'association. Aussi, pour faciliter son positionnement sur les demandes de partenariat liées à des projets de luttes foncières, l'association Terre de Liens Hauts-de-France a créé une grille d'analyse qui lui a permis d'objectiver ses réponses et de valider son ralliement à trois luttes citoyennes. Elle s'est ainsi mobilisée contre le projet Tropicalia de serre géante tropicale à Verton et deux projets de zones logistiques (La prairie en Région de Compiègne et Illies-Salomé sur la Métropole Européenne de Lille). Il est également prévu de contribuer à la mutualisation des luttes foncières régionales en réunissant les acteurs engagés en défaveur du projet de ZAC des Bornes du Temps II à Amiens, concernant plus de 190 hectares...

A noter par ailleurs, la parution du guide de la Fadéar « Terres agricoles, un guide pour leur préservation », exposant les pistes d'actions juridiques à mobiliser en opposition à un projet d'urbanisation. Cofinancé par l'appel à projets de la Fondation Terre de Liens, son téléchargement sera bientôt disponible sur [ressources.terredeliens.org](https://ressources.terredeliens.org)



---

## IMPLIQUER UN SYNDICAT SUR LE FONCIER AGRICOLE POUR PRÉSERVER LES RESSOURCES EN EAU

En 2020, Terre de Liens Normandie a accompagné le Syndicat d'Eau du Roumois et du Pays de Neubourg (SERPN) sur la définition d'actions concrètes pouvant être menées sur le foncier agricole. L'objectif est de mettre en place des actions préventives face à des problématiques de pollutions aux nitrates, de présence de pesticides, de turbidité... Le syndicat d'eau s'est ainsi doté d'une stratégie foncière détaillée sur 6 ans, qui rassemble des actions à déployer au cas par cas selon les zones prioritaires : actions de remise en herbe, mise en place d'Obligations Réelles Environnementales (ORE), zones d'agriculture bio indispensable, déploiement de moyens pour accompagner les agriculteurs du territoire ; avec bien sûr des objectifs et un suivi des résultats au long cours. Une collaboration qui fait la différence, à l'heure où il est démontré que cela coûte 3 à 4 fois moins cher de ne pas polluer l'eau plutôt que de la dépolluer.



---

## DEUX NOUVEAUX OUTILS POUR APPUYER L'ACTION FONCIÈRE DES COLLECTIVITÉS ET DES PROPRIÉTAIRES

La Fédération Terre de Liens en partenariat avec l'INRAE a mis en place la **plateforme Récolte**, dédiée aux collectivités : déjà 70 expériences de gestion innovantes du foncier agricole à l'échelle des territoires y sont recensées et un séminaire annuel dédié rassemblant 1000 élus, agents et citoyens engagés, a été organisé. Un début plus que prometteur pour la communauté Récolte!

Rendez-vous sur : [ressources.terredeliens.org/recolte](https://ressources.terredeliens.org/recolte)



Accompagner les propriétaires dans leur réflexion sur la cession ou la gestion solidaire d'un bien agricole ? Tel est l'objet du « **Guide de la propriété foncière responsable** ». Une nouvelle référence Terre de Liens constellée de témoignages et de conseils pratiques au service de la terre en commun. Disponible en téléchargement ou en commande papier sur [ressources.terredeliens.org](https://ressources.terredeliens.org)

## FINANCER LE TRAVAIL DES ASSOCIATIONS EN FAVEUR DE LA BIODIVERSITÉ SUR LES FERMES

Cette année, la Fondation Léa Nature / Jardin BiO et la Fondation Terre de Liens ont mobilisé une enveloppe de 100 000 € pour le réseau associatif afin de stimuler les initiatives de protection de la biodiversité sur les fermes. De nombreuses réalisations et dynamiques ont pu être initiées ou approfondies sur le territoire des 13 associations financées :

- Tours de fermes : identification des motivations, besoins, atouts et contraintes des agriculteurs dans la création ou la restauration d'infrastructures agroécologiques (IAE),
- Création de groupes de travail spécifiques ;
- Formation à la réalisation de diagnostics ;
- Inventaires et diagnostics participatifs à la ferme ;
- Amélioration de l'interconnaissance et de la collaboration avec les associations environnementales et naturalistes ;
- Implantation ou restauration d'IAE (haies, mares, nichoirs, etc.) et réalisation de plans de renaturation ;

- Animations à la ferme autour de chantiers participatifs pouvant voir la participation d'actionnaires, d'adhérents de donateurs, de scolaires, de collectivités et de citoyens ;
- Mission de capitalisation à l'échelle du mouvement afin d'approfondir la réflexion sur la structuration de la démarche biodiversité à déployer sur nos fermes.

## Quelques illustrations

Sur la ferme d'Alaigne en Languedoc-Roussillon : volonté de la paysanne boulangère de créer des couloirs de biodiversité inspirés des corridors verts, à travers l'implantation de 390 mètres de haies permettant de relier différentes populations, de favoriser la dissémination et la migration des espèces ainsi que la recolonisation des milieux perturbés.

Dans le cadre du projet d'acquisition foncière et de création de la ferme de Sarliève de 100 hectares aux portes de Clermont-Ferrand en Auvergne : création d'un collectif multi-acteurs visant à concevoir un lieu exemplaire conciliant biodiversité et agriculture, plantation de 800 arbres par 145 citoyens, plan de suivi de la biodiversité avec l'appui d'une classe de brevets de techniciens supérieurs agricoles, partage des premiers résultats sur plusieurs plateformes numériques.



**L'APPEL À PROJETS EXTERNE, POUR SOUTENIR  
DES PROJETS D'INTÉRÊT GÉNÉRAL  
HORS DU MOUVEMENT TERRE DE LIENS**

**109 200 €**

redistribués en externe

La Fondation Terre de Liens en partenariat avec la Fondation Léa Nature / Jardin BiO a lancé l'appel à projets "Agir pour préserver le foncier agricole et la biodiversité en agriculture". Le jury, composé de 8 bénévoles de Terre de Liens et d'un expert en biodiversité a retenu 11 lauréats parmi la centaine de dossiers reçus, pour un soutien financier allant de 5 000 à 20 000 €. Voici un aperçu de quelques projets :



Association Les Cols Verts de la Martinique  
[www.lescoldsverts.com/](http://www.lescoldsverts.com/)



**FAVORISER L'INSTALLATION EN BIO AVEC  
LE PROJET « BIO BOOST »**

Face aux problématiques d'accès au foncier agricole, l'association propose de créer le premier Espace Test Agricole (ETA) certifié AB de Martinique, sur deux hectares, pour accompagner pendant deux ans les porteurs de projets désireux de créer des fermes agroécologiques et biologiques. À l'heure actuelle, deux terrains ont été visités en vue d'une location de longue durée par Bail Rural Environnemental. Un diagnostic biodiversité, une analyse des sols et le nettoyage de parcelles sont en cours. Le modèle économique de l'ETA reposera sur 4 piliers : la formation professionnelle, des ateliers pédagogiques et événements à la ferme, la vente de fruits et légumes et la recherche de subventions les trois premières années, le temps de stabiliser les ressources.





la LPO Vendée, visant à mieux connaître le maillage des mares, leur état et les priorités à cibler. A venir, la définition d'une méthode d'analyse de la ressource en eau sur un tenant de parcelles agricoles (bilan hydrique, circulation de l'eau, etc.) dans le but de faire une première estimation d'un schéma de gestion des parcelles agricoles pour arriver à une gestion plus performante de cette ressource.

## INITIATIVE POUR LA RÉGÉNÉRATION DE LA VIE DES SOLS ET DES PAYSAGES DE L'ÎLE D'YEU AVEC LE PROJET « AU FÎLE DE L'EAU »

Face aux enjeux climatiques et insulaires, le projet vise à préserver la biodiversité des terres agricoles tout en évitant l'usage d'eau potable par les agriculteurs. Parmi les réalisations : un inventaire des puits communaux et privés, et des relevés du sol et du sous-sol afin de caractériser leur capacité de stockage de l'eau. Un inventaire participatif de la biodiversité des mares est en cours avec



Le Comité de Développement Agricole de l'île d'Yeu en Vendée, Pays de la Loire  
[collectifagricoleiledyeu.wordpress.com/](http://collectifagricoleiledyeu.wordpress.com/)



**Fondation  
LÉA NATURE  
JARDIN BIO**  
SOUS L'ÉGIDE DE LA FONDATION DE FRANCE



**1%  
FOR THE  
PLANET**  
— ASSOCIATION AGRÉÉE —

## UN ENGAGEMENT RENOUVELÉ POUR LA BIODIVERSITÉ

Un nouvel appel à projets, commun entre la Fondation Léa Nature/Jardin Bio et la Fondation Terre de Liens, mobilisera une enveloppe de 120 000 € destinés à la préservation des terres agricoles, en vue de soutenir les dynamiques territoriales collectives et de maintenir la vocation nourricière des terres.

La Fondation Terre de Liens poursuivra également aux côtés des Fondations Léa Nature/Jardin Bio, Ginkgo et Natixis son engagement en faveur de la biodiversité en agriculture, par la mise en œuvre de diagnostics et d'actions de terrain sur les fermes Terre de Liens ainsi que par le déploiement d'actions de plaidoyer collectif.

# MÉCÉNAT

## CES ENTREPRISES QUI FONT ENTRER UN PEU DE TERRE DANS LEUR BOÎTE !



**127**  
MÉCÈNES



**391 115 €**  
DE DONNS

Depuis 2014, Terre de Liens entre en partenariat avec des entreprises soucieuses de préserver les terres agricoles. Pour structurer cette démarche, la Fondation accompagne le mouvement par l'apport de conseils, la production d'outils de communication et la gestion du volet administratif et fiscal du mécénat d'entreprise. Le Comité d'Éthique des Partenariats Entreprises (CEPE), composé de bénévoles administrateurs du réseau associatif, veille pour sa part à ce que ces alliances respectent les valeurs de Terre de Liens.

Sur l'exercice 2020-2021, cette synergie a permis de mobiliser 127 mécènes et un total de 391 115 € de dons, avec une volonté renouvelée de soutenir les territoires, matérialisée par une augmentation de 50 % des dons dédiés. En effet, près de 70 % de ce montant est reversé aux associations territoriales par la Fondation pour financer des actions locales.

Les mécènes de Terre de Liens sont majoritairement des magasins bio représentant à eux seuls près de 184 000 € de dons, mais aussi des associations paysannes, environnementales et citoyennes ainsi qu'un nombre croissant d'entreprises impliquées dans la commercialisation de produits bio, le développement durable ou, tout simplement, des entreprises concernées par la mission de Terre de Liens.



---

## DÉVELOPPER LA GÉNÉROSITÉ EN IMPLIQUANT SES SALARIÉS ET SES CLIENTS

**BIOCOOP**, notre partenaire historique avec près de 40 gérants de magasins qui proposent à leur clientèle l'arrondi en caisse, une carte de fidélité solidaire ou des journées événements dont une partie du chiffre d'affaires est reversé aux associations territoriales.

La **SCOP TERRE VIVANTE**, qui promeut le jardinage bio depuis plus de 40 ans à travers des livres de jardinage, le magazine *Les 4 saisons* et des jardins écologiques dans les Alpes a offert des espaces dans ses magazines pour promouvoir l'action de Terre de Liens auprès des lecteurs.

L'entreprise **COURANT NATUREL** reverse un don à Terre de Liens Midi-Pyrénées à chaque installation de panneaux

photovoltaïques effectuée chez des particuliers par la société.

Depuis plusieurs années, des entreprises comme **MACIF**, **NESTLÉ** ou **NATIXIS** proposent l'arrondi sur salaire à leurs collaborateurs. Une centaine de salariés nous soutiennent par cette initiative.

La **NEF**, partenaire historique de Terre de Liens et **LA BANQUE POSTALE** proposent à leurs clients de verser par l'intermédiaire de leurs livrets solidaires, de leurs comptes épargnes leurs intérêts ou de réaliser un don direct à Terre de Liens.

**SATORIZ**, le réseau de 38 magasins engagé pour "le bio", sensibilise à l'action Terre de Liens dans ses magasins et apporte son appui au projet Objectif Terres ainsi qu'à la Ferme Saint-André en Alsace.

---

## LE MÉCÉNAT DE COMPÉTENCE, DES PARTENARIATS GAGNANT-GAGNANT

Avec le mécénat de compétence, les entreprises proposent aux associations le meilleur de leur force : l'engagement des salariés. Les associations bénéficient des compétences professionnelles mises à leur disposition tandis que les mécènes donnent du sens à leur politique de Responsabilité Sociétale des Entreprises (RSE) : ils embrassent les causes qui passionnent leurs employés. Ceux qui ont eu la chance de réaliser une mission, qu'elle soit de quelques jours ou de plusieurs années, témoignent de l'énergie et de l'ouverture d'esprit que leur apporte cet investissement pour l'intérêt général :



Benoit Labaune

Détaché par le groupe ENGIE pour 24 mois sur des enjeux thématiques (énergies renouvelables, eau) et sur la mobilisation d'entreprises mécènes.

“

Que Terre de Liens réfléchisse à la place des énergies renouvelables sur les fermes a été une véritable chance. Même si je ne suis pas un spécialiste de l'éolien et du photovoltaïque, j'ai pratiqué pendant trente ans les logiques du monde de l'énergie, depuis le chantier jusqu'aux salles des marchés. Juste assez ignorant donc pour bien écouter tous les participants à la consultation que nous avons menée avec Delphine Fèvre de la Foncière, et juste assez sachant pour comprendre et synthétiser les points de vue. J'ai grandi dans une petite ville de Saône et Loire autour de laquelle les paysans disparaissent, comme partout, et Terre de Liens depuis quelques années m'apparaissait proposer une solution concrète. Les très nombreux liens que j'ai eu la chance de nouer avec les salariés, les bénévoles et les fermiers, n'a fait que renforcer cette conviction. Ces rencontres ont fait de ce séjour au sein du mouvement un plaisir permanent.

”

## NOS MÉCÈNES EN 2020-2021

Plus de 5000 €

PRONATURA  
NATURE ET ALIMENTS SAS  
OLIBO SARL  
PHILGOOD FOUNDATION  
SATORIZ  
SCOP SA Terre Vivante  
THE GRIZZLY LABS  
NATIXIS FOUNDATION  
MACIF  
NESTLE

VITAMONT  
TOP FRUITS  
SDEB - Société de  
Distribution Écologique de  
Bretagne  
COURANT NATUREL  
BPC KAMBIO  
BISCUITERIE DE L'ABBAYE  
BIO OCCITANE  
BIO MONTREDON

BIOCOOP TERRA NAT  
BIOCOOP SARLAT SARL -  
Le Sarladais Bio  
BIOCOOP Purpan  
BIOCOOP Les Papillons  
BIOCOOP La Ramée Bio  
BIOCOOP La Bio du Semnoz  
BIOCOOP L'Etang de Thau  
BIOCOOP L'Auvre  
BIOCOOP Canal Bio 19°

Plus de 1500 €

Biocoop LE PETIT CANAL  
BIOCOOP ERABLE  
CHAMPAGNE FLEURY  
EXACUBE CONSULTING  
AEMIUM  
SARL BOURDONNEAU  
DISTRIBUTION  
SASU AJIREO  
THE UK ONLINE GIVING  
FOUNDATION  
VECTEUR ENERGY-Herbier  
du Velay  
SCBP LES NOUVEAUX  
ROBINSON  
SAS LA BIO GRANVILLAISE  
LEGALLAIS SAS  
LA SOURCE VERTE

GIRAUDET  
CORLET SOCIETE  
FINANCIERE  
BIOCOOP VENDOME -  
IKIGAI BIO  
BIOCOOP VALSERINE  
- Bellegardienne de La  
Nature  
BIOCOOP SAINT JUNIEN -  
Au P'tit Epeautre  
Biocoop SAINBIOSE  
Biocoop Royan - Sanfran bio  
Biocoop Rouen Edelweiss  
Biocoop RIOM Sud - Le  
Colibri de La Limagne  
BIOCOOP PAYS DE COGNAC  
- Coopérative Bio Riposte

BIOCOOP Montignac SARL -  
Lascaux Bio  
BIOCOOP Marmande -  
BIOCBG  
BIOCOOP MALEMORT -  
Kryzemil  
BIOCOOP - La Belle Rive  
BIOCOOP - L'Ephébio  
BIOCOOP - L'ARBRE à PAIN  
BIOCOOP - Frequence Bio  
Sabioca  
BIOCOOP du Pays Santon  
BIOCOOP BRIVE - La Roche  
AU P'TIT BIO  
A CAEN LA BIO  
LA NEF  
GROUPE LA POSTE







Nos partenaires publics qui ont subventionné des projets sur nos fermes



# LE MOUVEMENT

# TERRE DE LIENS

Au sein du mouvement Terre de Liens, des citoyens se mobilisent pour se réapproprier un sujet de société crucial : l'avenir de notre agriculture, de nos paysages et de notre alimentation. S'engager dans Terre de Liens, c'est permettre aux terres de conserver leur vocation agricole et de retrouver leur statut de bien commun. Mais c'est aussi agir très concrètement sur l'installation et le maintien de paysannes et de paysans pratiquant une agriculture de proximité et biologique.

## TERRE DE LIENS AVEC LA FONDATION, C'EST AUSSI :

La Foncière, une entreprise d'investissement solidaire ouverte aux citoyens. Elle permet à chacun de placer son épargne dans un projet à haute valeur sociale et écologique. Le capital accumulé sert à acheter des fermes pour y implanter des activités agri-rurales diversifiées. La Foncière loue ces fermes à des paysans engagés dans une agriculture de proximité, biologique et à taille humaine.

19 associations territoriales et une fédération. Elles effectuent de la veille foncière, sont le lien avec les fermiers Terre de Liens, sensibilisent les citoyens, les collectivités, et portent les questions de foncier agricole dans le débat public. Chaque année, plus d'un millier de paysans à la recherche de solutions d'installation frappent à la porte de notre réseau.

## 38 000 SYMPATHISANTS



### Fondation Terre de Liens

25 quai André Reynier  
26400 Crest  
09 70 20 31 00

[www.terredeliens.org](http://www.terredeliens.org)

  Terre de Liens  
  @Terredeliens

Édition : Fondation Terre de Liens

Création graphique : [www.agence-human.com](http://www.agence-human.com)

Crédits photos : Terre de Liens, Julie Bauce, Sandrine Mulas Stefania Molinari, Anne-Marie Landou-Picasa, Fabienne Dupont-Camus, Nico Foss, Manon Gaudry, Francois Divay, Christophe Bayle, Jean-Noël Duval, Thierry Buquet, Annelie Boivin, Cécile Dubart

Imprimé sur du papier 100 % recyclé  
ISSN-2610-5861